



ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

**AL 30 DE JUNIO DE 2021 Y POR EL PERÍODO DE SEIS Y TRES
MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021
PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA**

(Expresados en millones de pesos en moneda constante – Nota 3)

Información Legal	2
Estado del Resultado Integral Condensado Intermedio	3
Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio	4
Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio	6
Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio	7

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios:

1 Información general	9
2 Marco regulatorio	10
3 Bases de preparación	12
4 Políticas contables	13
5 Administración de riesgos financieros	13
6 Estimaciones y juicios contables críticos	15
7 Contingencias y litigios	16
8 Ingresos por servicios y compras de energía	17
9 Gastos por naturaleza	19
10 Otros ingresos (egresos) operativos, netos	20
11 Resultados financieros, netos	20
12 Resultado por acción básico y diluido	21
13 Propiedades, plantas y equipos	22
14 Activo por derecho de uso	24
15 Inventarios	24
16 Otros créditos	24
17 Créditos por ventas	25
18 Activos financieros a costo amortizado	25
19 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	26
20 Efectivo y equivalentes de efectivo	26
21 Capital social y prima de emisión	26
22 Distribución de utilidades	26
23 Deudas comerciales	27
24 Otras deudas	27
25 Préstamos	28
26 Remuneraciones y cargas sociales a pagar	28
27 Impuesto a las ganancias e impuesto diferido	29
28 Deudas fiscales	30
29 Provisiones	31
30 Transacciones con partes relacionadas	31
31 Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria	32
32 Resolución contractual del Activo Inmobiliario	32
33 Cambio de control	33

Reseña Informativa	34
Informe de Revisión sobre Estados Financieros Condensados Intermedios	37
Informe de la Comisión Fiscalizadora	40

Glosario de Términos

Las siguientes no son definiciones técnicas, pero ayudan al lector a comprender algunos de los términos empleados en la redacción de las notas de los Estados Financieros Condensados Intermedios de la Sociedad.

<i>Términos</i>	<i>Definiciones</i>
AMBA	Área Metropolitana de Buenos Aires
BICE	Banco de Inversión y Comercio Exterior
BNA	Banco de la Nación Argentina
BCRA	Banco Central de la República Argentina
CABA	Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CAMMESA	Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.
CINIIF	Comité de Interpretación de las Normas Internacionales de Información Financiera
CNV	Comisión Nacional de Valores
CPD	Costo Propio de Distribución
CTLL	Central Térmica Loma de la Lata S.A.
CSJN	Corte Suprema de Justicia de la Nación
DNU	Decreto de Necesidad y Urgencia
EASA	Electricidad Argentina S.A.
edenor	Empresa Distribuidora y Comercializadora Norte S.A.
ENRE	Ente Nacional Regulador de la Electricidad
FACPCE	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas
FMI	Fondo Monetario Internacional
FIDUS	FIDUS Sociedad de Garantías Recíprocas
GWh	Gigawatt hora
ICBC	Banco Industrial y Comercial de China
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
IEASA	Integración Energética Argentina S.A.
MEM	Mercado Eléctrico Mayorista
MULC	Mercado Único Libre de Cambio
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
OMS	Organización Mundial de la Salud
OSV	Orígenes Seguros de Vida S.A.
PBA	Provincia de Buenos Aires
PEN	Poder Ejecutivo Nacional
PESA	Pampa Energía S.A.
RDSA	Ribera Desarrollos S.A.
RECPAM	Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda
RTI	Revisión Tarifaria Integral
REM	Relevamiento de Expectativas de Mercado
SACME	S.A. Centro de Movimiento de Energía
SACDE	Sociedad Argentina de Construcción y Desarrollo Estratégico S.A.
SEGBA	Servicios Eléctricos del Gran Buenos Aires S.A.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

NEIL BLEASDALE
Presidente

Información Legal

Razón social: Empresa Distribuidora y Comercializadora Norte S.A.

Domicilio legal: Av. Del Libertador 6363, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad: Prestación del servicio de distribución y comercialización de energía eléctrica dentro de la zona y en los términos del Contrato de Concesión por el que se regula tal servicio público.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del contrato social: 3 de agosto de 1992
- De la última modificación de los estatutos 28 de mayo de 2007 – Nota 31

Fecha de vencimiento del contrato social: 3 de agosto de 2087

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.559.940

Sociedad controlante: Empresa de Energía del Cono Sur S.A.

Domicilio legal: Av. Maipú 1252, Piso 12 – C.A.B.A.

Actividad principal de la sociedad controlante: Inversionista en acciones Clase “A” de edenor.

Porcentaje de participación de la Sociedad controladora sobre el capital y los votos: 51%

**COMPOSICION DEL CAPITAL
AL 30 DE JUNIO DE 2021
(cifras expresadas en pesos)**

Clase de acciones	Suscripto e integrado (Ver Nota 21)
Acciones escriturales ordinarias, de valor nominal 1, de 1 voto por acción	
Clase A	462.292.111
Clase B (1)	442.210.385
Clase C (2)	1.952.604
	906.455.100

- (1) Incluye 31.134.420 y 31.380.871 acciones que la Sociedad posee en cartera al 30 de junio de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, respectivamente.
- (2) Corresponde a acciones Clase C del Programa de Propiedad Participada no transferidas.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

NEIL BLEASDALE
Presidente

**ESTADOS FINANCIEROS
CONDENSADOS INTERMEDIOS**

edenor

**Estado del Resultado Integral Condensado Intermedio
por el período de seis y tres meses finalizado el 30 de junio de 2021
presentado en forma comparativa**

(Expresados en millones de pesos en moneda constante – Nota 3)

	Nota	Seis meses al		Tres meses al	
		30.06.21	30.06.20	30.06.21	30.06.20
Ingresos por servicios	8	47.148	59.513	23.838	26.953
Compras de energía	8	(29.557)	(38.051)	(15.423)	(17.738)
Subtotal		17.591	21.462	8.415	9.215
Gastos de transmisión y distribución	9	(11.490)	(12.584)	(5.720)	(6.833)
Resultado bruto		6.101	8.878	2.695	2.382
Gastos de comercialización	9	(5.035)	(6.817)	(2.332)	(4.120)
Gastos de administración	9	(3.089)	(2.835)	(1.618)	(1.523)
Otros ingresos operativos	10	2.054	1.700	1.444	749
Otros egresos operativos	10	(1.671)	(1.146)	(841)	(635)
Resultado por participación en negocios conjuntos		(3)	(1)	(3)	(1)
Resultado operativo		(1.643)	(221)	(655)	(3.148)
Ingresos financieros	11	22	18	6	6
Gastos financieros	11	(10.183)	(4.404)	(5.273)	(2.477)
Otros resultados financieros	11	658	(2.123)	575	(935)
Resultados financieros netos		(9.503)	(6.509)	(4.692)	(3.406)
RECPAM		11.473	4.891	5.468	2.231
Resultado antes de impuestos		327	(1.839)	121	(4.323)
Impuesto a las ganancias	27	(11.963)	(853)	(11.030)	490
Resultado del período		(11.636)	(2.692)	(10.909)	(3.833)
Resultado integral del período atribuible a:					
Propietarios de la sociedad controlante		(11.636)	(2.692)	(10.909)	(3.833)
Resultado integral del período		(11.636)	(2.692)	(10.909)	(3.833)
Resultado por acción básico y diluido					
Resultado por acción (pesos por acción)	12	(13,30)	(3,08)	(12,47)	(4,38)

Las notas que acompañan son parte integrante de los Estados Financieros Condensados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

NEIL BLEASDALE
Presidente

edenor

**Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio
al 30 de junio de 2021 presentado en forma comparativa**
(Expresados en millones de pesos en moneda constante – Nota 3)

	Nota	30.06.21	31.12.20
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, plantas y equipos	13	158.688	156.428
Participación en negocios conjuntos		8	14
Activo por derecho de uso	14	384	351
Otros créditos	16	44	53
Activos financieros a costo amortizado	18	80	300
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE		159.204	157.146
ACTIVO CORRIENTE			
Inventarios	15	2.587	2.345
Otros créditos	16	374	781
Créditos por ventas	17	17.330	17.721
Activos financieros a costo amortizado	18	242	97
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	19	4.599	2.782
Efectivo y equivalentes de efectivo	20	8.557	5.463
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		33.689	29.189
TOTAL DEL ACTIVO		192.893	186.335

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

NEIL BLEASDALE
Presidente

edonor

**Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio
al 30 de junio de 2021 presentado en forma comparativa (continuación)**
(Expresados en millones de pesos en moneda constante – Nota 3)

	<u>Nota</u>	<u>30.06.21</u>	<u>31.12.20</u>
PATRIMONIO			
Capital y reservas atribuibles a los propietarios			
Capital social	21	875	875
Ajuste sobre capital social	21	45.816	45.808
Acciones propias en cartera	21	31	31
Ajuste acciones propias en cartera	21	979	987
Prima de emisión	21	636	631
Costo de adquisición de acciones propias		(3.823)	(3.823)
Reserva legal		3.232	3.232
Reserva facultativa		31.297	53.460
Otros resultados integrales		(273)	(273)
Resultados acumulados		(11.636)	(22.163)
TOTAL DEL PATRIMONIO		67.134	78.765
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Deudas comerciales	23	601	653
Otras deudas	24	8.019	7.871
Préstamos	25	9.379	10.345
Ingresos diferidos		1.453	1.842
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	26	401	381
Planes de beneficios		1.078	938
Pasivo por impuesto diferido	27	40.726	29.691
Previsiones	29	3.076	3.044
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE		64.733	54.765
PASIVO CORRIENTE			
Deudas comerciales	23	50.994	41.348
Otras deudas	24	4.247	3.756
Préstamos	25	163	179
Instrumentos financieros derivados		1	1
Ingresos diferidos		37	46
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	26	3.251	4.677
Planes de beneficios		84	105
Impuesto a las ganancias a pagar, neto	27	370	-
Deudas fiscales	28	1.468	2.245
Previsiones	29	411	448
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		61.026	52.805
TOTAL DEL PASIVO		125.759	107.570
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO		192.893	186.335

Las notas que acompañan son parte integrante de los Estados Financieros Condensados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

NEIL BLEASDALE
Presidente

edenor

**Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio
por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021
presentado en forma comparativa**

(Expresados en millones de pesos en moneda constante – Nota 3)

	Capital social	Ajuste sobre el capital social	Acciones propias en cartera	Ajuste acciones propias en cartera	Prima de emisión y otras	Costo de adquisición de acciones propias	Reserva legal	Reserva facultativa	Otras reservas	Otros resultados integrales	Resultados acumulados	Total patrimonio
Saldos al 31 de diciembre de 2019	875	45.808	31	987	631	(3.823)	2.198	33.809	-	(368)	20.685	100.833
Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de fecha 28 de abril de 2020	-	-	-	-	-	-	1.034	19.651	-	-	(20.685)	-
Resultado del período de seis meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.692)	(2.692)
Saldos al 30 de junio de 2020	875	45.808	31	987	631	(3.823)	3.232	53.460	-	(368)	(2.692)	98.141
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95	-	95
Resultado del período complementario de seis meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(19.471)	(19.471)
Saldos al 31 de diciembre de 2020	875	45.808	31	987	631	(3.823)	3.232	53.460	-	(273)	(22.163)	78.765
Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de fecha 27 de abril de 2021 (Nota 31)	-	-	-	-	-	-	-	(22.163)	-	-	22.163	-
Aumento de Reserva por Plan de Compensación en Acciones (Nota 21)	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	5
Pago en acciones por el Plan de Compensación en Acciones (Nota 21)	-	8	-	(8)	5	-	-	-	(5)	-	-	-
Resultado del período de seis meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11.636)	(11.636)
Saldos al 30 de junio de 2021	875	45.816	31	979	636	(3.823)	3.232	31.297	-	(273)	(11.636)	67.134

Las notas que acompañan son parte integrante de los Estados Financieros Condensados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha 9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

NEIL BLEASDALE
Presidente

edenor

**Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio
por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021
presentado en forma comparativa**

(Expresados en millones de pesos en moneda constante – Nota 3)

	<u>Nota</u>	<u>30.06.21</u>	<u>30.06.20</u>
Flujo de efectivo de las actividades operativas			
Resultado del período		(11.636)	(2.692)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo provenientes de las actividades operativas:			
Depreciación de propiedades, plantas y equipos	13	3.772	4.101
Depreciación activo por derecho de uso	14	276	190
Baja de propiedades, plantas y equipos	13	138	90
Intereses devengados netos	11	10.158	4.382
Cargos por mora de clientes	10	(851)	(929)
Diferencia de cambio	11	919	2.056
Impuesto a las ganancias	27	11.963	853
Aumento de provisión para desvalorización de créditos por ventas y otros créditos, neta de recupero	9	1.057	2.855
Resultado por medición a valor actual	11	62	112
Aumento de provisión para contingencias	29	945	134
Cambios en el valor razonable de activos financieros	11	(1.281)	(94)
Devengamiento de planes de beneficios	9	450	406
Recupero de provisión por crédito con RDSA (Nota 32)	11	(482)	-
Resultado neto por cancelación de obligaciones negociables	11	(3)	(67)
Resultado por participación en negocios conjuntos		3	1
Ingresos por contribuciones no sujetas a devolución	10	(20)	(7)
Revaluación del crédito con RDSA		-	(16)
Otros resultados financieros		126	127
RECPAM		(11.473)	(4.891)
Cambios en activos y pasivos operativos:			
Aumento de créditos por ventas		(3.130)	(3.405)
Disminución (Aumento) de otros créditos		748	(324)
Aumento de inventarios		(303)	(210)
Aumento de activos financieros a costo amortizado		(322)	-
Aumento de ingresos diferidos		2	1.441
Disminución de deudas comerciales		(3.033)	(3.160)
(Disminución) Aumento de remuneraciones y cargas sociales a pagar		(385)	19
Disminución de planes de beneficios		(14)	(320)
Disminución de deudas fiscales		(884)	(604)
Aumento (Disminución) de otras deudas		878	(107)
Pagos por instrumentos financieros derivados		-	(398)
Utilización de provisiones	29	(185)	(53)
Pago de impuesto a las ganancias		-	(2.213)
Subtotal antes de variación de deuda con CAMMESA		(2.505)	(2.723)
Aumento deuda comercial vencida con CAMMESA		13.435	13.660
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		10.930	10.937

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

NEIL BLEASDALE
Presidente

edenor

**Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio
por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)**
(Expresados en millones de pesos en moneda constante – Nota 3)

	<u>Nota</u>	<u>30.06.21</u>	<u>30.06.20</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión			
Pago por adquisiciones de propiedades, plantas y equipos		(5.561)	(5.236)
Rescate neto de Fondos Comunes de Inversión		(1.743)	4.808
Cobros por mutuos otorgados a terceros		5	39
Cobro de crédito por venta subsidiarias		-	6
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión		<u>(7.299)</u>	<u>(383)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiación			
Pago de préstamos, capital		-	(1.215)
Pago de deuda por arrendamientos		(235)	(223)
Pago de intereses por préstamos		(448)	(901)
Pago por cancelación de obligaciones negociables		(18)	(248)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación		<u>(701)</u>	<u>(2.587)</u>
Aumento del efectivo y equivalentes de efectivo		<u>2.930</u>	<u>7.967</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	20	5.463	698
Diferencia de cambio del efectivo y equivalentes de efectivo		163	(113)
RECPAM efectivo y equivalentes de efectivo		1	(39)
Aumento del efectivo y equivalentes de efectivo		2.930	7.967
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	20	<u>8.557</u>	<u>8.513</u>
Información complementaria			
Actividades que no generan flujo de efectivo			
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo a través de un aumento de deudas comerciales		(609)	(679)
Adquisiciones de activos por derechos de uso a través de un aumento de otras deudas		(309)	(132)

Las notas que acompañan son parte integrante de los Estados Financieros Condensados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Raúl Leonardo Viglione
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 196 F° 169

NEIL BLEASDALE
Presidente

Nota 1 | Información general

Empresa Distribuidora y Comercializadora Norte S.A. (en adelante, indistintamente “**edenor**” o “la Sociedad”), es una sociedad anónima constituida bajo las leyes argentinas, con domicilio legal en Av. Del Libertador 6363 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, cuyas acciones cotizan en la Bolsa de Comercio de la Ciudad de Buenos Aires y en la Bolsa de Nueva York (NYSE).

La Sociedad tiene por objeto principal la prestación del servicio de distribución y comercialización de energía eléctrica dentro de su área de concesión. Asimismo, entre otras actividades la Sociedad podrá suscribir o adquirir acciones de otras sociedades distribuidoras, sujeto a la aprobación de la autoridad regulatoria, ceder el uso de la red para proveer transmisión de energía u otros servicios de transferencia de voz, datos e imagen, y brindar servicios por operaciones de asesoramiento, entrenamiento, mantenimiento, consultoría, servicios de administración y conocimientos relacionados con la distribución de energía en la Argentina y en el exterior. Estas actividades pueden ser dirigidas directamente por la Sociedad o a través de subsidiarias o sociedades vinculadas. Adicionalmente, la Sociedad puede actuar como agente de fideicomisos creados bajo leyes argentinas.

Con fecha 28 de diciembre de 2020, Pampa Energía S.A., quien era controladora de **edenor**, celebró en carácter de vendedora, un contrato de compraventa de acciones con Empresa de Energía del Cono Sur S.A. La operación fue autorizada por el ENRE con fecha 23 de junio de 2021. El 30 de junio de 2021 tuvo lugar el cierre de la transferencia de la totalidad de las acciones Clase A, representativas del 51% del capital social y votos de la Sociedad de titularidad de Pampa Energía S.A. a favor de Empresa de Energía del Cono Sur S.A. (Nota 33).

Situación económico-financiera de la Sociedad

La Sociedad continúa registrando capital de trabajo negativo, situación que se vio agravada fundamentalmente por la suspensión de la actualización de la tarifa desde febrero 2019.

En este contexto, el reciente dictado por parte del ENRE de la Resolución N° 107/2021 la cual aprueba una adecuación parcial de las tarifas de un 9% (Ver Nota 2), aun no alcanza a cubrir las necesidades económico-financieras de la Sociedad.

A pesar del constante aumento de los costos de operación y el descalce incremental entre costos e ingresos, se han realizado las inversiones necesarias para la operación de la red y para mantener, e incluso mejorar, la calidad del servicio.

La actividad económica del año 2021 muestra una leve recuperación luego del efecto de la pandemia de COVID-19, aunque las medidas establecidas por el Gobierno Argentino en los últimos días, a raíz del aumento de casos, afectará la recuperación evidenciada en el primer trimestre del año.

Toda esta situación se ve agudizada por un contexto económico complejo y vulnerable. Asimismo, existiendo restricciones cambiarias impuestas por el BCRA que son de público conocimiento, determinadas transacciones deberán contar con la autorización previa del BCRA, siendo de aplicación para la Sociedad aquellas transacciones asociadas con el pago de importaciones de bienes necesarios para la prestación del servicio, y el pago de los servicios de deuda financiera. Estas restricciones cambiarias, o las que se dicten en el futuro, podrían afectar la capacidad de la Sociedad para acceder al MULC a los efectos de adquirir las divisas necesarias para hacer frente a sus obligaciones operativas y financieras.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

En lo que respecta a la Sociedad, se generaron impactos significativos que afectaron aún más la ecuación económico-financiera producida por el congelamiento tarifario, tales como incremento de la morosidad y baja de la demanda, por lo cual la Sociedad se vio en la necesidad de postergar parcialmente los pagos a CAMMESA por la energía adquirida en el Mercado Eléctrico Mayorista ("MEM") a partir de los vencimientos operados desde marzo de 2020, obligaciones que se fueron regularizando parcialmente, pero que al 30 de junio de 2021 acumula un saldo de capital vencido de \$ 17.919, más \$ 10.312 en concepto de intereses y recargos.

A pesar de la situación detallada cabe destacar que, en términos generales, se ha mejorado sensiblemente la calidad del servicio de distribución de energía eléctrica, tanto en duración como en frecuencia de cortes. Ante el continuo incremento en los costos asociados a la prestación del servicio, como así también a las necesidades de inversiones adicionales para abastecer la demanda, la Sociedad, como se ha mencionado anteriormente, analiza diversas medidas destinadas a morigerar los efectos negativos de esta situación en su estructura financiera, minimizando el impacto en las fuentes de trabajo, la ejecución del plan de inversiones y la realización de las tareas imprescindibles de operación, mantenimiento y mejoras necesarias para mantener una satisfactoria prestación del servicio público concesionado en términos de calidad y de seguridad.

Considerando que la concreción de las medidas necesarias para revertir la tendencia negativa evidenciada depende de la ocurrencia de ciertos hechos que no se encuentran bajo el control de la Sociedad, el Directorio entiende que existe un alto grado de incertidumbre respecto de la capacidad financiera de **edenor** para afrontar el cumplimiento de las obligaciones en el curso normal de los negocios, pudiéndose ver obligada a diferir ciertas obligaciones de pago, o imposibilitada de atender las expectativas respecto de incrementos salariales o de costos de terceros.

No obstante, lo descripto anteriormente, la Sociedad ha confeccionado los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios asumiendo que la misma continuará sus operaciones como una empresa en marcha y no incluyen eventuales ajustes o reclasificaciones que pudieran resultar de la resolución final de estas incertidumbres.

Nota 2 | Marco regulatorio

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios, existen las siguientes modificaciones respecto de la situación expuesta por la Sociedad en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020:

Con fecha 19 de enero de 2021, el Estado Nacional, la Provincia de Buenos Aires y la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, suscribieron el "Acuerdo sobre el ejercicio conjunto de la regulación y control del servicio público de distribución de energía eléctrica", en el cual acordaron que el proceso de transferencia de jurisdicción no se concretó y que la titularidad del servicio público de distribución de energía eléctrica en las áreas de concesión de **edenor** y de Edesur S.A. permanece bajo la titularidad del Estado Nacional, quien conserva el carácter de Poder Concedente en relación a los respectivos Contratos de Concesión. Dicho acuerdo fue aprobado por Decreto N° 292/2021 y Resolución N° 16/2021, respectivamente.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

a) Situación tarifaria

Con fecha 5 de marzo de 2021, mediante Resolución ENRE N° 53/2021, se convocó a Audiencia Pública con el objeto de poner en conocimiento y escuchar opiniones respecto del Régimen Tarifario de Transición de las empresas distribuidoras mencionado en Nota 2.b) a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020, ello dentro del Proceso de Revisión Tarifaria Integral (RTI) y con carácter previo a definir las tarifas a aplicar por las referidas concesionarias. Con fecha 30 de marzo, el Sr. Ricardo Torres, directivo de **edenor** hasta el 30 de junio de 2021, realizó la presentación en la Audiencia Pública para tratar la adecuación tarifaria de transición de la Distribución, incluyendo las necesidades de ingresos y una nueva propuesta de estructura tarifaria para solventar los gastos e inversiones que el servicio público demanda.

Asimismo, con fecha 31 de marzo de 2021, mediante Resolución ENRE N° 78/2021, se aprobaron los valores del cuadro tarifario de la Sociedad con vigencia a partir de la facturación correspondiente a la lectura de medidores posterior a las cero horas del 1° de abril de 2021, en base a la programación estacional de invierno del MEM. Debe destacarse que ese incremento tarifario solo afectó a los clientes GUDI y reflejo el incremento del precio estacional trasladado sin afectar los ingresos por Costos Propio de Distribución de la Sociedad.

Paralelamente, con fecha 30 de abril de 2021, el ENRE mediante la Resolución N° 107/2021 y dentro del marco del esquema tarifario de transición, autorizó la aplicación de un nuevo cuadro tarifario con vigencia a partir del 1° de mayo de 2021 con un incremento del 9%. Atento que dicho incremento no cubre el aumento solicitado por **edenor**, con fecha 15 de junio de 2021 se presentó Recurso de Alzada contra dicha Resolución.

Con fecha 11 de mayo de 2021, mediante Resolución SE N° 408/2021, se resolvió aprobar la Programación Estacional de Invierno Definitiva para el MEM elevada por CAMMESA, correspondiente al período comprendido entre el 1° de mayo y el 31 de octubre de 2021.

b) Efectos relacionados con COVID-19

1. Suspensión de emisión de Notas de Débito y Liquidaciones Complementarias: con fecha 18 de febrero de 2021, mediante Resolución ENRE N° 37/2021, se instruyó a suspender en forma inmediata y con carácter transitorio, la emisión de Notas de Débito y Liquidaciones Complementarias en los términos del artículo 5 inciso d) apartados I, II y III del Reglamento de Suministro (es decir, las emitidas cuando los valores de energía no hubieran sido registrados o hubieran sido medidos en defecto; las emitidas en caso de comprobarse hechos que hagan presumir irregularidades en la medición o apropiación de energía por la intervención del usuario; o las emitidas en caso de verificarse conexiones directas), y a abstenerse de suspender los suministros por falta de pago de sumas originadas en el recupero pretendido con fundamento en dicha normativa, independientemente de si las personas usuarias hubieran generado el reclamo pertinente, hasta tanto el ENRE emita la reglamentación. Asimismo, instruye a presentar, un informe sobre la cantidad de facturas por Consumos No Registrados o registrados en defecto o en exceso, emitidas desde el 1° de marzo de 2020 a la fecha, no habiendo hasta la fecha ninguna comunicación posterior.

2. Régimen de emisión de liquidaciones: con fecha 9 de marzo de 2021, mediante Resolución ENRE N° 58/2021, se resolvió instruir a las Empresas distribuidoras a emitir las liquidaciones de servicio público de energía eléctrica únicamente con los importes correspondientes a los consumos del período liquidado, e informar las deudas que se hayan originado o incrementado durante la vigencia de las medidas sanitarias de Aislamiento Social, Preventivo y Obligatorio (ASPO) y Distanciamiento Social, Preventivo y Obligatorio (DISPO).

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

c) Acuerdo Marco

Al 30 de junio de 2021, la Sociedad recibió por el Acuerdo descrito en la Nota 2.f) a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 un primer desembolso por \$ 1.500, el cual, tal lo indicado en el mencionado acuerdo, deberá ser utilizado de forma específica al cumplimiento del Plan de Trabajo Preventivo y Correctivo de la Red de Distribución Eléctrica. La Sociedad podrá disponer de los mencionados fondos una vez que el ENRE certifique el cumplimiento del avance de ejecución de las obras incluidas en el mencionado plan y sus respectivos hitos financieros.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios, la Sociedad ha dispuesto un total de \$808,9, correspondientes a las presentaciones de avance de obras realizadas.

Nota 3 | Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021:

- i) han sido confeccionados de acuerdo con las disposiciones de la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”, incorporada por la CNV;
- ii) no han sido auditados, sino que han sido revisados por el Contador Independiente con el alcance de la NIER 2410, el cual es sustancialmente inferior al de una auditoría realizada de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. La Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período. Los resultados del período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021 y su comparativo al 30 de junio de 2020, no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio completo. Los mismos han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 9 de agosto de 2021;
- iii) son medidos en pesos (moneda de curso legal en la República Argentina) reexpresados de acuerdo con lo mencionado en la presente Nota, la cual coincide con la moneda de presentación;
- iv) deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros auditados al 31 de diciembre de 2020 preparados bajo NIIF.

Información comparativa

Los saldos al 31 de diciembre y al 30 de junio de 2020, según sea el caso, que se exponen en estos Estados Financieros Condensados Intermedios a efectos comparativos, surgen como resultado de reexpresar los Estados Financieros anuales y los Estados Financieros Condensados Intermedios a dicha fecha respectivamente, a valores de moneda homogénea al 30 de junio de 2021. Esto como consecuencia de la reexpresión de la información financiera descrita a continuación. Asimismo, ciertas reclasificaciones han sido efectuadas sobre las cifras correspondientes a los estados financieros presentados en forma comparativa a efectos de mantener la consistencia en la exposición con las cifras de los presentes períodos (Nota 4).

Reexpresión de la información financiera

Los Estados Financieros Condensados Intermedios, incluyendo las cifras correspondientes al ejercicio anterior, han sido expresados en términos de la unidad de medida corriente al 30 de junio de 2021 de acuerdo con NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias”, utilizando los índices publicados por la FACPCE. La inflación aplicada para el período comprendido entre el 1° de enero de 2021 y el 30 de junio de 2021, fue del 25,2%.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

Nota 4 | Políticas contables

Las políticas contables adoptadas para estos Estados Financieros Condensados Intermedios son consistentes con las utilizadas en los Estados Financieros correspondientes al último ejercicio económico, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2020.

Normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB en los últimos años que son de aplicación efectiva al 30 de junio de 2021 y han sido adoptadas por la Sociedad:

- Modificaciones a la NIIF 9 “Instrumentos financieros”, NIC 39 “Instrumentos financieros: Presentación”, NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”, NIIF 4 “Contratos de seguros” y NIIF 16 “Arrendamientos” (modificadas en agosto de 2020).

- Modificaciones a la NIIF 16 “Arrendamientos”, con relación a concesiones de alquiler en el marco de la pandemia por COVID-19 (modificada en abril de 2021).

No hay nuevas NIIF o CINIIF aplicables a partir del presente período que tengan un impacto material en los Estados Financieros Condensados Intermedios de la Sociedad.

Nota 5 | Administración de riesgos financieros

Nota 5.1 | Factores de riesgos financieros

Las actividades de la Sociedad y el mercado en el que opera la exponen a una serie de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés según el flujo de fondos, riesgo de tasa de interés según el valor razonable y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

Adicionalmente, las dificultades para obtener financiamiento en los mercados internacionales o nacionales podrían afectar ciertas variables del negocio de la Sociedad, tales como tasas de interés, tipo de cambio y el acceso a fuentes de financiamiento.

Respecto de las políticas de gestión de riesgos de la Sociedad, no ha habido cambios significativos desde el último cierre anual.

a. Riesgos de mercado

i. Riesgo de tasa de cambio

Al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020, los saldos en moneda extranjera de la Sociedad son los siguientes:

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

**ESTADOS FINANCIEROS
CONDENSADOS INTERMEDIOS**

NOTAS

	<u>Tipo</u>	<u>Monto en moneda extranjera</u>	<u>Tipo de cambio (1)</u>	<u>Total 30.06.21</u>	<u>Total 31.12.20</u>
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Otros créditos	U\$\$	1	95,720	96	632
	JPY	-	0,862	-	56
Efectivo y equivalentes de efectivo	U\$\$	13	95,720	1.244	1.792
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE				1.340	2.480
TOTAL DEL ACTIVO				1.340	2.480
PASIVO					
PASIVO NO CORRIENTE					
Préstamos	U\$\$	98	95,720	9.379	10.345
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE				9.379	10.345
PASIVO CORRIENTE					
Deudas comerciales	U\$\$	9	95,720	861	1.205
Préstamos	U\$\$	2	95,720	163	179
Otras deudas	U\$\$	9	95,720	861	948
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE				1.885	2.332
TOTAL DEL PASIVO				11.264	12.677

(1) Los tipos de cambio utilizados corresponden a los vigentes al 30 de junio de 2021 según BNA para dólares estadounidenses (U\$S).

ii. Estimación de valor razonable

La Sociedad clasifica las mediciones a valor razonable de los instrumentos financieros utilizando una jerarquía de valor razonable, la cual refleja la relevancia de las variables utilizadas para llevar a cabo dichas mediciones. La jerarquía de valor razonable tiene los siguientes niveles:

- **Nivel 1:** precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- **Nivel 2:** datos distintos a precios de cotización incluidos en el nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, precios) o indirectamente (es decir, que se deriven de precios).
- **Nivel 3:** datos sobre el activo o el pasivo que no están basados en datos observables en el mercado (es decir, información no observable).

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

El siguiente cuadro presenta los activos y pasivos financieros de la Sociedad medidos a valor razonable al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

	NIVEL 1	NIVEL 2	TOTAL
Al 30 de junio de 2021			
Activos			
<i>Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:</i>			
Títulos públicos	2.598	-	2.598
Fondos comunes de inversión	2.001	-	2.001
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo:</i>			
Fondos comunes de inversión	6.958	-	6.958
Total activos	11.557	-	11.557
Pasivos			
Instrumentos financieros derivados	-	1	1
Total pasivos	-	1	1
Al 31 de diciembre de 2020			
Activos			
<i>Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:</i>			
Títulos públicos	2.782	-	2.782
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo:</i>			
Fondos comunes de inversión	3.412	-	3.412
Total activos	6.194	-	6.194
Pasivos			
Instrumentos financieros derivados	-	1	1
Total pasivos	-	1	1

iii. Riesgo de tasas de interés

El riesgo de tasas de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de fondo de efectivo de un instrumento fluctúen debido a los cambios en las tasas de interés del mercado. La exposición de la Sociedad al riesgo de tasas de interés se relaciona principalmente con las obligaciones de deudas a largo plazo.

El endeudamiento a tasas variables expone a la Sociedad al riesgo de tasa de interés sobre sus flujos de efectivo. El endeudamiento a tasas fijas expone a la Sociedad al riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable de sus pasivos. Al 30 de junio de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 la totalidad de los préstamos se obtuvieron a tasa de interés fija. La política de la Sociedad es mantener el mayor porcentaje de su endeudamiento en instrumentos que devengan tasas de interés fijas.

Nota 6 | Estimaciones y juicios contables críticos

La preparación de los Estados Financieros Condensados Intermedios requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones acerca del futuro, aplique juicios críticos y establezca premisas que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los montos de activos y pasivos e ingresos y egresos informados.

Estas estimaciones y juicios son evaluados continuamente y están basados en experiencias pasadas y otros factores que son razonables bajo las circunstancias existentes. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

(Socio)

En la preparación de estos Estados Financieros Condensados Intermedios no hubo cambios en los juicios críticos efectuados por la Sociedad al aplicar sus políticas contables y las fuentes de información utilizadas para la estimación de las incertidumbres con relación a los que fueron aplicados en los Estados Financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020.

Nota 7 | Contingencias y litigios

Al 30 de junio de 2021, la previsión por contingencias se ha constituido para cubrir situaciones existentes al cierre de cada período que puedan resultar de una pérdida para la Sociedad, cuya materialización depende de que uno o más eventos futuros ocurran o dejen de ocurrir.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por la Sociedad en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020, excepto por lo siguiente:

- Administración Federal de Ingresos Públicos (“AFIP”) - Diferencia de alícuota contribución al Sistema Único de Seguridad Social (“SUSS”) (decreto 814/2001) por los períodos fiscales 12/2011 a 11/2019

Con fecha 6 de julio de 2021 la Sociedad interpuso recurso apelación ante la Cámara Nacional de la Seguridad Social contra la Resolución AFIP N° 1740/2021 la cual resolvió no hacer lugar a la presentación interpuesta por **edenor** en relación a la determinación de deuda por contribuciones al Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de diferencias detectadas por el uso de la alícuota establecida en el Art. 2 Inc. B) 2001, 17%, correspondiendo aplicar, según la AFIP, la mencionada en el Art. 2 Inciso a), 21%, del Decreto N° 814, correspondiente al período enero 2017 a junio 2019.

Adicionalmente, el 8 de abril de 2021, la Sociedad fue notificada por la AFIP de una nueva resolución mediante la cual se determinó una deuda, por igual concepto, correspondiente al período julio 2019 a noviembre 2019.

Esta nueva notificación se suma a la recibida el 12 de julio de 2018 correspondiente al período diciembre 2011 a diciembre 2016 aún se encuentran en instancia administrativa.

La Dirección de la Sociedad entiende que la aplicación de la alícuota del 17% es correcta. En este sentido, de acuerdo con el análisis efectuado, es admisible entender por “sociedades anónimas con simple participación estatal regidas por la Ley N° 19.550”, el caso de todas aquellas sociedades anónimas que tengan participación estatal minoritaria, cualquiera fuera el motivo por el cual se ha adquirido tal participación. Entran allí, entonces, las participaciones accionarias que la Administración Nacional de la Seguridad Social (“ANSES”) informa posee en determinadas sociedades anónimas, entre las que se encuentra incluida la Sociedad.

La Sociedad ha interpuesto en fechas 3 de agosto de 2018, 23 de diciembre de 2019 y 21 de abril de 2021 recursos de impugnación contra las tres resoluciones.

En tales condiciones y en relación con la mencionada determinación de la AFIP, en opinión de la Sociedad y sus asesores legales, se cuenta con argumentos sólidos y suficientes para hacer prevalecer su posición en instancia judicial. Consecuentemente, la Sociedad no ha registrado pasivo alguno por esta cuestión al 30 de junio de 2021.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

- Ente Nacional Regulador de la Electricidad s/ Proceso de Conocimiento (expte. N°16/2020)

Con fecha 4 de mayo de 2021, la Sociedad fue notificada de la demanda iniciada por el ENRE en relación al cumplimiento por parte de **edenor** de los puntos 9.2.1 y 9.2.2 del “Acta Acuerdo de Renegociación Contractual” en concepto de diferencias con causa en la fecha de pago de determinadas sanciones comprendidas en la misma.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios, la Sociedad ha contestado la demanda, continuando el proceso el trámite según su curso.

La Sociedad entiende que posee facultades suficientes bajo el Acta Acuerdo de Renegociación Contractual para sustentar el pago realizado en tales condiciones y considera que se ajustan a derecho, posee carácter de pago cancelatorio y no implicó un perjuicio a los usuarios. En tal sentido, la Sociedad y sus asesores legales, entienden que se cuenta con argumentos sólidos y suficientes para hacer prevalecer su posición en instancia judicial por lo cual al 30 de junio de 2021 no ha registrado pasivo alguno por este concepto.

Nota 8 | Ingresos por servicios y compras de energía

A continuación, efectuamos una breve descripción de los principales servicios prestados por la Sociedad:

Ventas de energía

Pequeñas demandas: Uso residencial y alumbrado público (T1)	Corresponde a las demandas máximas promedio de 15 minutos consecutivos que sean inferiores a 10 Kilovatios. A su vez, se subdivide en diversas categorías residenciales según consumo. Se incluye también una subcategoría para el alumbrado público. La Sociedad categoriza al usuario según su consumo.
Demanda mediana: Comercial e industrial (T2)	Corresponde a las demandas máximas promedio de 15 minutos consecutivos que sean iguales o superiores a 10 Kilovatios, e inferiores a 50 Kilovatios. La Sociedad pacta la capacidad de suministro con el usuario.
Grandes demandas (T3)	Corresponde a las demandas máximas promedio de 15 minutos consecutivos que sean superiores a 50 Kilovatios. A su vez, se subdivide en categorías según baja, media o alta tensión, desde tensiones de hasta 1 Kilovoltio, hasta tensiones superiores a 66 Kilovoltios.
Otros: (Asentamientos/ Peaje)	Los ingresos son reconocidos en la medida que se formalice una renovación del Acuerdo Marco por el período en el cual se devengó el servicio. En el caso del servicio correspondiente a Peaje, los ingresos son reconocidos cuando la Sociedad permite a terceros (generadores y grandes usuarios) acceder a la capacidad de transporte disponible dentro de su sistema de distribución contra el pago de un cargo por peaje.

Otros servicios

Derecho de uso de postes	Los ingresos son reconocidos en la medida que se acuerde el valor locativo del derecho de uso de los postes que utiliza la red eléctrica de la Sociedad para beneficio de terceros.
Cargos por conexión y reconexión	Corresponde a ingresos que se devengan por el hecho de realizar la conexión eléctrica a nuevos clientes o la reconexión a usuarios ya existentes.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha 9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

Compras de energía

Compra de energía	La Sociedad factura a sus usuarios el costo de sus compras de energía, que incluye cargos por compras de energía y potencia. La Sociedad compra energía eléctrica a precios estacionales aprobados por el ENRE. El precio de la energía eléctrica de la Sociedad refleja los costos de transporte y otros cargos regulatorios.
Pérdidas de energía	Las pérdidas de energía son equivalentes a la diferencia entre la energía comprada y la energía vendida. Estas pérdidas se pueden clasificar como pérdidas técnicas y no técnicas. Las pérdidas técnicas representan la energía que se pierde durante el transporte y distribución dentro de la red como consecuencia del calentamiento natural de los conductores y transformadores que transportan la energía desde las centrales de generación a los usuarios. Las pérdidas no técnicas representan el remanente de las pérdidas de energía de la Sociedad y se deben principalmente al uso clandestino de sus servicios o robo de energía. Las pérdidas de energía exigen a la Sociedad comprar energía adicional para satisfacer la demanda y su Contrato de Concesión le permite recuperar de sus usuarios el costo de estas compras hasta un factor de pérdida especificado en su concesión para cada categoría tarifaria. El factor de pérdida actual reconocido en tarifa en virtud de su concesión resulta en aproximadamente 9,1%.

	30.06.21		30.06.20	
	GWh	\$	GWh	\$
Ventas de energía				
Pequeñas demandas: Uso residencial y alumbrado público (T1)	6.085	28.393	5.746	36.955
Demanda mediana: Comercial e industrial (T2)	711	5.287	700	7.115
Grandes demandas (T3)	1.714	11.150	1.614	13.394
Otros: (Asentamientos/Peaje)	2.164	2.044	1.934	1.770
Subtotal - Ventas de energía	10.674	46.874	9.994	59.234
Otros servicios				
Derecho de uso de postes		247		239
Cargos por conexión y reconexión		27		40
Subtotal - Otros servicios		274		279
Total - Ingresos por servicios		47.148		59.513
	30.06.21		30.06.20	
	GWh	\$	GWh	\$
Compras de energía (1)	12.947	(29.557)	12.278	(38.051)

(1) Al 30 de junio de 2021 y 2020, incluye pérdidas de energía técnicas y no técnicas por 2.273 GWh y 2.284 GWh, respectivamente.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha 9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

(Socio)

Nota 9 | Gastos por naturaleza

El detalle de los gastos por naturaleza es el que se presenta a continuación:

Gastos por Naturaleza al 30.06.21				
Concepto	Gastos de transmisión y distribución	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total
Remuneraciones y cargas sociales	4.609	740	1.073	6.422
Planes de pensión	323	52	75	450
Gastos de comunicaciones	117	245	-	362
Previsión para desvalorización de créditos por ventas y otros créditos	-	1.057	-	1.057
Consumo de materiales	813	-	96	909
Alquileres y seguros	-	1	206	207
Servicio de vigilancia	168	12	66	246
Honorarios y retribuciones por servicios	2.188	1.247	948	4.383
Relaciones públicas y marketing	-	5	-	5
Publicidad y auspicios	-	2	-	2
Depreciaciones de propiedades, plantas y equipos	2.967	442	363	3.772
Amortizaciones de activos por derechos de uso	28	55	193	276
Honorarios directores y síndicos	-	-	18	18
Sanciones ENRE (1)	277	526	-	803
Impuestos y tasas	-	651	35	686
Diversos	-	-	16	16
Totales al 30.06.21	11.490	5.035	3.089	19.614

(1) Incluye recupero de sanciones por \$ 286 correspondientes a calidad de servicio técnico.

Los gastos incluidos en el cuadro se encuentran netos de gastos propios activados en propiedades, plantas y equipos por \$ 882,9 al 30 de junio de 2021.

Gastos por Naturaleza al 30.06.20				
Concepto	Gastos de transmisión y distribución	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Total
Remuneraciones y cargas sociales	4.948	784	1.020	6.752
Planes de pensión	298	47	61	406
Gastos de comunicaciones	81	283	-	364
Previsión para desvalorización de créditos por ventas y otros créditos	-	2.855	-	2.855
Consumo de materiales	1.245	-	110	1.355
Alquileres y seguros	-	-	188	188
Servicio de vigilancia	170	27	18	215
Honorarios y retribuciones por servicios	2.343	1.187	814	4.344
Relaciones públicas y marketing	-	-	18	18
Publicidad y auspicios	-	-	9	9
Reembolsos al personal	-	-	1	1
Depreciaciones de propiedades, plantas y equipos	3.226	481	394	4.101
Amortizaciones de activos por derechos de uso	19	38	133	190
Honorarios directores y síndicos	-	-	22	22
Sanciones ENRE (2)	254	233	-	487
Impuestos y tasas	-	882	41	923
Diversos	-	-	6	6
Totales al 30.06.20	12.584	6.817	2.835	22.236

(2) Incluye recupero de sanciones por \$ 549,8 correspondientes a calidad de servicio técnico.

Los gastos incluidos en el cuadro se encuentran netos de gastos propios activados en propiedades, plantas y equipos por \$ 889,3 al 30 de junio de 2020.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Nota 10 | Otros ingresos (egresos) operativos, netos

Nota	30.06.21	30.06.20
Otros ingresos operativos		
Cargos por mora de clientes	851	929
Comisiones por cobranzas	154	129
Multas a proveedores	28	71
Servicios brindados a terceros	113	164
Sociedades relacionadas	30.a	63
Recupero de previsión por desvalorización de contingencias	-	281
Contribución de clientes no sujetas a devolución	20	7
Recupero de gastos	26	-
Plan de obras Acuerdo Marco	2.c	-
Diversos	53	56
Total otros ingresos operativos	2.054	1.700
Otros egresos operativos		
Gratificaciones por retiro	(86)	(38)
Costo por servicios brindados a terceros	(32)	(59)
Indemnizaciones	(14)	(14)
Impuesto a los débitos y créditos	(434)	(519)
Cargos por previsión para contingencias	(945)	(415)
Baja de propiedades, plantas y equipos	(138)	(90)
Diversos	(22)	(11)
Total otros egresos operativos	(1.671)	(1.146)

Nota 11 | Resultados financieros, netos

	30.06.21	30.06.20
<u>Ingresos financieros</u>		
Intereses financieros	22	18
<u>Gastos financieros</u>		
Intereses comerciales	(7.828)	(2.022)
Intereses y otros	(2.350)	(2.270)
Intereses fiscales	(2)	(108)
Impuestos y gastos bancarios	(3)	(4)
Total gastos financieros	(10.183)	(4.404)
<u>Otros resultados financieros</u>		
Cambios en el valor razonable de activos financieros	1.281	94
Resultado neto por cancelación de obligaciones negociables	3	67
Diferencia de cambio	(919)	(2.056)
Resultado por medición a valor actual	(62)	(112)
Recupero de previsión por crédito con RDSA (Nota 32)	482	-
Otros resultados financieros	(127)	(116)
Total otros resultados financieros	658	(2.123)
Total resultados financieros netos	(9.503)	(6.509)

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

(Socio)

Nota 12 | Resultado por acción básico y diluido

Básico

El resultado por acción básico se calcula dividiendo el resultado atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la Sociedad entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación al 30 de junio de 2021 y 2020, excluyendo las acciones propias en cartera adquiridas por la Sociedad.

El resultado por acción básico y diluido coincide por cuanto no existen acciones preferidas ni Obligaciones Negociables convertibles en acciones ordinarias.

	30.06.21	30.06.20
Resultado del período atribuible a los propietarios de la Sociedad	(11.636)	(2.692)
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	875	875
Resultado por acción básico y diluido – en pesos	(13,30)	(3,08)

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Nota 13 | Propiedades, plantas y equipos

	Terrenos y Edificios	Subestaciones	Redes de alta, media y baja tensión	Medidores y Cámaras y plataformas de transformación	Herramientas, Muebles y Útiles, Rodados, Equip., Ant. prov.	Obras en construcción	Materiales y repuestos	Total
Al 31.12.20								
Valor de origen	4.565	39.408	100.403	43.875	7.853	35.117	404	231.625
Depreciación acumulada	(896)	(13.188)	(38.818)	(17.154)	(5.141)	-	-	(75.197)
Neto resultante	3.669	26.220	61.585	26.721	2.712	35.117	404	156.428
Altas	9	1	24	189	585	5.224	138	6.170
Bajas	(6)	-	(13)	(117)	(2)	-	-	(138)
Transferencias	131	1.556	2.624	983	186	(5.513)	33	-
Depreciación del período	(58)	(716)	(1.753)	(897)	(348)	-	-	(3.772)
Neto resultante 30.06.21	3.745	27.061	62.467	26.879	3.133	34.828	575	158.688
Al 30.06.21								
Valor de origen	4.698	40.965	102.971	44.866	8.613	34.828	575	237.516
Depreciación acumulada	(953)	(13.904)	(40.504)	(17.987)	(5.480)	-	-	(78.828)
Neto resultante	3.745	27.061	62.467	26.879	3.133	34.828	575	158.688

- Durante el período finalizado el 30 de junio de 2021, la Sociedad activó en concepto de costos propios directos \$ 882,9.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha 9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

	Terrenos y Edificios	Subestaciones	Redes de alta, media y baja tensión	Medidores y Cámaras y plataformas de transformación	Herramientas, Muebles y Útiles, Rodados, Equip., Ant. prov.	Obras en construcción	Materiales y repuestos	Total
Al 31.12.19								
Valor de origen	4.077	37.565	106.944	45.565	6.819	38.532	414	239.916
Depreciación acumulada	(780)	(11.698)	(35.172)	(15.268)	(4.317)	-	-	(67.235)
Neto resultante	3.297	25.867	71.772	30.297	2.502	38.532	414	172.681
Altas	11	1.393	23	115	218	4.024	131	5.915
Bajas	-	(2)	(17)	(71)	-	-	-	(90)
Transferencias	226	4.341	3.397	2.855	228	(10.907)	(140)	-
Depreciación del período	(49)	(696)	(1.911)	(963)	(482)	-	-	(4.101)
Neto resultante 30.06.20	3.485	30.903	73.264	32.233	2.466	31.649	405	174.405
Al 30.06.20								
Valor de origen	4.316	43.294	110.267	48.439	7.265	31.649	405	245.635
Depreciación acumulada	(831)	(12.391)	(37.003)	(16.206)	(4.799)	-	-	(71.230)
Neto resultante	3.485	30.903	73.264	32.233	2.466	31.649	405	174.405

- Durante el período finalizado el 30 de junio de 2020, la Sociedad activó en concepto de costos propios directos \$ 889,3.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Nota 14 | Activo por derecho de uso

Los arrendamientos reconocidos como activos por derecho de uso según NIIF 16 se exponen a continuación:

	30.06.21	31.12.20
Total activos por derecho de uso	384	351

La evolución de los activos por derecho de uso es la siguiente:

	30.06.21	30.06.20
Saldo al inicio del período	351	445
Altas	309	132
Amortizaciones	(276)	(190)
Saldo al cierre del período	384	387

Nota 15 | Inventarios

	30.06.21	31.12.20
Materiales y repuestos	2.586	2.302
Anticipo a proveedores	1	43
Total inventarios	2.587	2.345

Nota 16 | Otros créditos

	Nota	30.06.21	31.12.20
No corriente:			
Crédito por Activo Inmobiliario	32	32	2.694
Crédito financiero		9	17
Sociedades relacionadas	30.d	3	4
Previsión por desvalorización de otros créditos		-	(2.662)
Total No corriente		44	53
Corriente:			
Crédito por Activo Inmobiliario	32	22	45
Depósitos judiciales		72	96
Depósitos en garantía		47	48
Gastos pagados por adelantado		129	53
Adelantos al personal		2	3
Crédito financiero		14	23
Anticipos a proveedores		36	91
Créditos fiscales		23	408
Sociedades relacionadas	30.d	1	23
Diversos		2	1
Subtotal		348	791
Deudores por actividades complementarias		102	86
Previsión por desvalorización de otros créditos		(76)	(96)
Total Corriente		374	781

El valor de los otros créditos financieros de la Sociedad se aproxima a su valor razonable.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Los otros créditos a largo plazo son medidos a costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor razonable.

Los movimientos de la previsión por desvalorización de otros créditos son los siguientes:

	Nota	30.06.21	30.06.20
Saldo al inicio del período		2.758	3.735
Previsión por deterioro del valor		3	68
Utilizaciones		(1.726)	-
RECPAM		(473)	(449)
Recupero		(486)	(99)
Saldo al cierre del período		76	3.255

Nota 17 | Créditos por ventas

	30.06.21	31.12.20
Corriente:		
Por venta de energía - Facturada	13.301	15.408
Acuerdo Marco (1)	9	11
En gestión judicial	295	375
Previsión por desvalorización de créditos por ventas	(5.418)	(5.766)
Subtotal	8.187	10.028
Por venta de energía - A facturar	8.358	7.278
Gobierno de la P.B.A. y C.A.B.A por Tarifa Social	783	412
Canon de ampliación transporte y otros	2	3
Total Corriente	17.330	17.721

- (1) Adicionalmente, de acuerdo con lo expuesto en la Nota 2.f) de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020, la Provincia de Buenos Aires y el Estado Nacional registran una deuda con la Sociedad, por el consumo de energía eléctrica de los asentamientos y barrios carenciados. El monto indicado no incluye intereses y la Sociedad no reconoció ingresos por este concepto.

El valor de los créditos por venta de la Sociedad se aproxima a su valor razonable.

Los movimientos de la previsión por desvalorización de créditos por venta son los siguientes:

	30.06.21	30.06.20
Saldo al inicio del período	5.766	2.636
Previsión por deterioro del valor	1.058	2.886
Utilizaciones	(110)	(475)
RECPAM	(1.296)	(342)
Saldo al cierre del período	5.418	4.705

Nota 18 | Activos financieros a costo amortizado

	30.06.21	31.12.20
No corriente		
Títulos públicos	80	300
Corriente		
Títulos públicos	242	97

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha 9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

(Socio)

Nota 19 | Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

	<u>30.06.21</u>	<u>31.12.20</u>
Corriente		
Títulos públicos	2.598	2.782
Fondos comunes de inversión	2.001	-
Total Corriente	<u>4.599</u>	<u>2.782</u>

Nota 20 | Efectivo y equivalentes de efectivo

	<u>30.06.21</u>	<u>31.12.20</u>	<u>30.06.20</u>
Caja y bancos	1.599	2.051	3.670
Fondos comunes de inversión (1)	6.958	3.412	4.843
Total efectivo y equivalentes de efectivo	<u>8.557</u>	<u>5.463</u>	<u>8.513</u>

- (1) Al 30 de junio de 2021, \$ 691 se encuentran restringidos para su uso de acuerdo con lo establecido en el Acuerdo para el Desarrollo del Plan de Trabajo Preventivo y Correctivo de la Red de Distribución Eléctrica del Área Metropolitana. Nota 2.c).

Nota 21 | Capital social y prima de emisión

	<u>Capital social</u>	<u>Prima de emisión</u>	<u>Total</u>
Al 31 de diciembre de 2019 y 2020	<u>47.701</u>	<u>631</u>	<u>48.332</u>
Pago en acciones por el Plan de Compensación en Acciones (Nota 21)	-	5	<u>5</u>
Al 30 de junio de 2021	<u>47.701</u>	<u>636</u>	<u>48.337</u>

Al 30 de junio de 2021, el capital social de la Sociedad asciende a 906.455.100 acciones, representadas por 462.292.111 acciones ordinarias escriturales Clase A, con un valor a la par de un peso cada una y con el derecho a un voto por acción; 442.210.385 acciones ordinarias escriturales Clase B, con un valor a la par de un peso cada una y con el derecho a un voto por acción y, 1.952.604 acciones ordinarias escriturales Clase C, con un valor a la par de un peso cada una y con el derecho a un voto por acción.

Con fecha 15 de abril de 2021, se entregaron 246.451 acciones que la Sociedad poseía en cartera, como parte del Plan de Compensación en Acciones a favor de Directores ejecutivos, Gerentes u otro personal que desempeñe cargos ejecutivos clave en la Sociedad.

Nota 22 | Distribución de utilidades

Las restricciones de la Sociedad para la distribución de dividendos son las dispuestas por la Ley de Sociedades y por los compromisos de no hacer establecidos por el programa de Obligaciones Negociables.

Si el Índice de Endeudamiento de la Sociedad fuera mayor a 3, serán aplicables los compromisos de no hacer establecidos por el programa de Obligaciones Negociables, los cuales establecen, entre otros puntos, la imposibilidad de realizar ciertos pagos, tales como dividendos.

Adicionalmente, de acuerdo con el Título IV, Capítulo III, artículo 3.11.c de la CNV, los montos sujetos a distribución estarán restringidos por un importe equivalente al costo de adquisición de las acciones propias.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

(Socio)

Nota 23 | Deudas comerciales

	<u>30.06.21</u>	<u>31.12.20</u>
No corriente		
Garantías de clientes	316	344
Contribuciones de clientes	285	309
Total no corriente	<u>601</u>	<u>653</u>
Corriente		
Proveedores por compra de energía - CAMMESA	34.632	27.228
Provisión facturas a recibir por compras de energía y otros - CAMMESA	9.697	7.871
Proveedores	6.122	5.710
Anticipo de clientes	475	452
Contribuciones de clientes	31	40
Bonificación a clientes	37	47
Total corriente	<u>50.994</u>	<u>41.348</u>

El valor razonable de las contribuciones de clientes no corrientes al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 asciende a \$ 51,0 y \$ 53,6, respectivamente. El mismo se calcula en función de la estimación de los flujos de fondos descontados, de acuerdo con una tasa representativa de mercado para este tipo de operaciones. La categoría del valor razonable aplicable es de Nivel 3.

El valor del resto de los pasivos financieros incluidos en las deudas comerciales de la Sociedad se aproxima a su valor razonable.

Nota 24 | Otras deudas

	<u>Nota</u>	<u>30.06.21</u>	<u>31.12.20</u>
No corriente			
Sanciones y bonificaciones ENRE		7.939	7.795
Arrendamiento financiero (1)		80	76
Total no corriente		<u>8.019</u>	<u>7.871</u>
Corriente			
Sanciones y bonificaciones ENRE		3.197	3.350
Plan de obras Acuerdo Marco	2.c	691	-
Sociedades relacionadas	30.d	10	18
Anticipos por obra a ejecutar		13	16
Arrendamiento financiero (1)		335	371
Diversos		1	1
Total corriente		<u>4.247</u>	<u>3.756</u>

El valor de otras deudas financieras de la Sociedad se aproxima a su valor razonable.

(1) La evolución de la deuda por arrendamiento financiero es la siguiente:

	<u>30.06.21</u>	<u>30.06.20</u>
Saldo al inicio del período	447	378
Altas	309	132
Pagos	(500)	(223)
Diferencias de cambio	159	242
Saldo al cierre del período	<u>415</u>	<u>529</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha 9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

(Socio)

Nota 25 | Préstamos

	30.06.21	31.12.20
No corriente		
Obligaciones Negociables (1)	9.379	10.345
Corriente		
Intereses Obligaciones Negociables	163	179

(1) Neto de gastos de emisión, de recompra y de rescate de deuda.

El valor razonable de los préstamos no corrientes de la Sociedad al 30 de junio de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 asciende aproximadamente a \$ 8.183 y \$ 8.488,8 respectivamente. Dicho valor fue calculado en base al precio de mercado estimado de las Obligaciones Negociables de la Sociedad al cierre de cada período. La categoría del valor razonable aplicable es de Nivel 1.

Con fecha 16 de julio de 2021, dentro del marco del cambio de control de la Sociedad (Nota 33) y lo establecido en la cláusula 10.3 del prospecto de emisión de las Obligaciones Negociables clase 9, el cual indica que cada tenedor de estos instrumentos tendrá el derecho de exigir que la Sociedad recompre la totalidad o una parte de las mismas, mediante la presentación de una Oferta por Cambio de Control, el Directorio de la Sociedad procedió a aprobar y fue comunicado a los mercados, el lanzamiento de la solicitud de consentimiento a los tenedores de Obligaciones Negociables con vencimiento 2022.

En este orden, el 30 de julio de 2021, la Sociedad, dado el apoyo mayoritario de los tenedores, obtuvo la aprobación de la solicitud de consentimientos emitida el 16 de julio. De esta forma **edenor** mantiene los términos financieros contenidos en las Obligaciones Negociables respectivas.

Por su parte, durante el mes de abril de 2021, la Sociedad ha cancelado Obligaciones Negociables clase 9, por un total de 110.000 dólares estadounidenses de valor nominal, equivalentes a \$ 10,5, recibidas en cobro de acreencias.

Nota 26 | Remuneraciones y cargas sociales a pagar

	30.06.21	31.12.20
No corriente		
Retiros anticipados a pagar	7	30
Bonificación por antigüedad	394	351
Total no corriente	401	381
Corriente		
Remuneraciones a pagar y provisiones	2.891	4.300
Cargas sociales a pagar	332	344
Retiros anticipados a pagar	28	33
Total corriente	3.251	4.677

El valor de remuneraciones y cargas sociales a pagar de la Sociedad se aproxima a su valor razonable.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Nota 27 | Impuesto a las ganancias e impuesto diferido

El detalle de los activos y pasivos por impuesto diferido es el siguiente:

	<u>30.06.21</u>	<u>31.12.20</u>
Activos por impuesto diferido		
Quebrantos impositivos	-	310
Créditos por ventas y otros créditos	2.011	1.692
Deudas comerciales y otras deudas	1.086	849
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	470	320
Planes de beneficios definidos	88	95
Deudas fiscales	45	23
Previsiones	1.255	1.024
Total activo por impuesto diferido	<u>4.955</u>	<u>4.313</u>
Pasivos por impuesto diferido		
Propiedades, plantas y equipos	(40.985)	(29.283)
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(522)	(373)
Préstamos	(2)	(3)
Ajuste por Inflación Impositivo	(4.172)	(4.345)
Total pasivo por impuesto diferido	<u>(45.681)</u>	<u>(34.004)</u>
Pasivo neto por impuesto diferido	<u>(40.726)</u>	<u>(29.691)</u>

El detalle del cargo por impuesto a las ganancias del período incluye dos efectos: (i) el impuesto corriente del ejercicio a pagar de acuerdo con la legislación fiscal aplicable a la Sociedad; (ii) el efecto de la aplicación del método del impuesto diferido aplicado sobre las diferencias temporarias generadas en la valuación de activos y pasivos de acuerdo a criterios fiscales versus contables.

Con fecha 16 de junio de 2021, mediante la Ley N° 27.630 se establece, entre otras medidas, un cambio en la alícuota del impuesto para sujetos de la tercera categoría, aplicable para los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2021. El impuesto se determinará mediante la siguiente escala:

Ganancia neta imponible acumulada		Pagarán \$	Más el %	Sobre el excedente de \$
Más de \$	A \$			
\$ 0	\$ 5	\$ 0	25%	\$ 0
\$ 5	\$ 50	\$ 1,25	30%	\$ 5
\$ 50	en adelante	\$ 14,75	35%	\$ 50

Los montos de la escala detallada se ajustarán anualmente, a partir del 1° de enero de 2022, considerando la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC) que suministre el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

En función del volumen de sus operaciones y del resultado impositivo del período, la Sociedad procedió a utilizar la alícuota del 35% para el cálculo del cargo por Impuesto a las ganancias corriente y la determinación de los activos y pasivos por impuesto diferido.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

El detalle del cargo por impuesto a las ganancias se expone a continuación:

	<u>30.06.21</u>	<u>30.06.20</u>
Impuesto diferido	(3.786)	(1.163)
Efecto por el cambio en la tasa del impuesto	(7.473)	951
Impuesto corriente	(928)	(551)
Diferencia entre la provisión y liquidación del impuesto a las ganancias del ejercicio anterior y la declaración jurada	224	(90)
Cargo por impuesto a las ganancias	<u>(11.963)</u>	<u>(853)</u>

	<u>30.06.21</u>	<u>30.06.20</u>
Resultado del período antes del impuesto a las ganancias	327	(1.839)
Tasa del impuesto vigente	35%	30%
Resultado del período a la tasa del impuesto	<u>(114)</u>	<u>552</u>
Reexpresión del patrimonio neto y RECPAM del Pasivo Diferido	(1.666)	(762)
Efecto ajuste por inflación impositivo	(2.913)	(1.410)
Gastos no deducibles	(21)	(94)
Diferencia entre la provisión y liquidación del impuesto a las ganancias del ejercicio anterior y la declaración jurada	224	(90)
Efecto por el cambio en la tasa del impuesto	(7.473)	951
Cargo por impuesto a las ganancias	<u>(11.963)</u>	<u>(853)</u>

El detalle del impuesto a las ganancias a pagar se expone a continuación:

	<u>30.06.21</u>	<u>31.12.20</u>
Corriente		
Provisión impuesto a las ganancias del período	928	-
Anticipos y retenciones	(558)	-
Impuesto a las ganancias a pagar, neto	<u>370</u>	<u>-</u>

Nota 28 | Deudas fiscales

	<u>30.06.21</u>	<u>31.12.20</u>
Corriente:		
Contribuciones y fondos nacionales, provinciales y municipales	305	574
IVA a pagar	791	1.153
Retenciones y percepciones - Fiscales	185	214
Retenciones y percepciones - SUSS	11	13
Tasas municipales	176	291
Total corriente	<u>1.468</u>	<u>2.245</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

(Socio)

Nota 29 | Previsiones

	Pasivo no corriente	Pasivo corriente
	Contingencias	
Saldos al 31.12.20	3.044	448
Constitución	698	247
Utilizaciones	-	(185)
RECPAM	(666)	(99)
Saldos al 30.06.21	3.076	411
Saldos al 31.12.19	3.516	365
Constitución	279	27
Utilizaciones	(75)	22
Recuperos	(172)	-
RECPAM	(415)	(45)
Saldos al 30.06.20	3.133	369

Nota 30 | Transacciones con partes relacionadas

Las siguientes transacciones se realizaron entre partes relacionadas:

a. Ingresos

Sociedad	Concepto	30.06.21	30.06.20
PESA	Estudio de impacto	-	4
SACDE	Remoción de instalaciones	-	59
		-	63

b. Egresos

Sociedad	Concepto	30.06.21	30.06.20
PESA	Asesoramiento técnico en materia financiera	-	(127)
SACME	Operación y supervisión del sistema de transmisión de energía eléctrica	(59)	(73)
OSV	Contratación de seguros de vida para el personal	-	(17)
SB&WM Abogados	Honorarios	(5)	-
FIDUS SGR	Honorarios	-	(5)
ABELOVICH, POLANO & ASOC.	Honorarios	(1)	(1)
		(65)	(223)

c. Remuneraciones del personal clave de la Gerencia

	30.06.21	30.06.20
Remuneraciones	341	207

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha 9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

Los siguientes saldos se mantienen entre partes relacionadas:

d. Créditos y deudas

	30.06.21	31.12.20
<i>Otros créditos no corrientes</i>		
SACME	3	4
<i>Otros créditos corrientes</i>		
FIDUS SGR	-	22
SACME	1	1
	1	23
	30.06.21	31.12.20
<i>Otras deudas</i>		
SACME	(10)	(18)

(*) Al 31 de diciembre y al 30 de junio de 2020, se exponen a fines comparativos, los saldos mantenidos y las operaciones realizadas, respectivamente, con las compañías que formaban parte del anterior grupo económico controlante de la Sociedad (Pampa Energía S.A).

Nota 31 | Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria

La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de la Sociedad celebrada el 27 de abril de 2021 dispuso, entre otras cuestiones, lo siguiente:

- Aprobar la Memoria Anual y los Estados Financieros de **edenor** al 31 de diciembre de 2020;
- Destinar la pérdida de \$ 17.698 (a moneda homogénea del 30 de junio de 2021 ascienden a \$ 22.163), correspondiente al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2020 a la absorción parcial de la Reserva facultativa, en los términos del art. 70 3° párrafo, de la Ley General de Sociedades N° 19.550.
- Aprobar la gestión de los Directores y Síndicos con sus respectivas remuneraciones;
- Elegir las autoridades y auditores externos para el presente ejercicio.

Nota 32 | Resolución contractual del Activo Inmobiliario

Con relación al activo inmobiliario a construirse, adquirido por la Sociedad en noviembre de 2015, la posterior resolución del contrato por incumplimiento de RDSA en agosto de 2018 y las respectivas acciones legales iniciadas por la Sociedad ante el vendedor y la compañía aseguradora, y en lo que se refiere al acuerdo transaccional de fecha 30 de septiembre de 2019 que la Sociedad celebró con Aseguradora de Cauciones S.A., a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por la Sociedad en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020, excepto por lo siguiente:

Durante el mes de abril y julio de 2021, la Sociedad recibió un pago adicional de 200.000 dólares correspondiente al crédito de 1 millón de dólares del acuerdo con Aseguradora de Cauciones S.A. quedando de esta forma un saldo remanente de 430.000 dólares el cual se cobrará en tres cuotas trimestrales según el nuevo cronograma de pagos acordado entre la Sociedad y la compañía de seguros.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

(Socio)

Asimismo, al 30 de junio de 2021 se reconoció una ganancia por recupero de \$ 482 la cual se expone en Otros resultados financieros, producto de la aceptación de **edenor** de la “Oferta de Cesión de Crédito litigioso” efectuada por Creaurban S.A.

Nota 33 | Cambio de control

Con fecha 28 de diciembre de 2020, Pampa Energía S.A., titular del 100% de las acciones Clase A de **edenor**, representativas del 51% de su capital social, celebró en carácter de vendedora, un contrato de compraventa de acciones con Empresa de Energía del Cono Sur S.A.

En virtud de dicho contrato Pampa Energía acordó, sujeto a ciertas condiciones precedentes como la aprobación de su asamblea de accionistas y del ENRE, vender el control de **edenor** mediante la transferencia de la totalidad de las Acciones Clase A y los votos en **edenor**.

Al respecto, con fecha 17 de febrero de 2021, la Asamblea de accionistas de Pampa Energía procedió a aprobar la referida operación.

Por su parte, con fecha 23 de junio de 2021, mediante la Resolución N° 207/2021, el ENRE autorizó a Pampa Energía S.A. a transferir la totalidad de las acciones Clase A, representativas del 51% del capital social y votos de la Sociedad a Empresa de Energía del Cono Sur S.A. de acuerdo al contrato de compraventa de acciones celebrado el 28 de diciembre de 2020.

Paralelamente, el 30 de junio de 2021 tuvo lugar el cierre de la transferencia de la totalidad de las acciones Clase A, representativas del 51% del capital social y votos de la Sociedad de titularidad de Pampa Energía S.A. a favor de Empresa de Energía del Cono Sur S.A.

Dentro de este contexto, a partir de la transferencia mencionada se produjo la renuncia de los Directores Clase A, ante lo cual, generándose una situación de vacancia, la Comisión Fiscalizadora de la Sociedad ha procedido a designar a los Sres. Neil A. Bleasdale (Presidente), Esteban Macek (Vicepresidente); Nicolás Mallo Huergo, Eduardo Vila, Edgardo Volosin, Federico Zin y Mariano C. Lucero como Directores Titulares y a los Sres. Hugo Quevedo, Mariano C. Libarona, Daniel O. Seppacueria, Diego Hernán Pino, Sebastián Álvarez y María Teresa Grieco como Directores Suplentes.

Finalmente, de acuerdo a lo requerido por la normativa vigente y dentro de los plazos previstos por la misma Empresa de Energía del Cono Sur S.A., anunciará el lanzamiento de una Oferta Pública de Adquisición obligatoria a todos los tenedores de acciones ordinarias Clase B y Clase C emitidas por la Sociedad, incluidos los tenedores de ADS con respecto a la Clase subyacente B acciones ordinarias, de conformidad con lo establecido en la Resolución General N° 779/2018 de la Comisión Nacional de Valores.

NEIL BLEASDALE
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021

DANIEL ABELOVICH
por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
9 de agosto de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

